

R É S Z L E G E S K I V O N A T

Csengersima Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 04. napján (csütörtök) 14:00 órától, a Csengeri Közös Önkormányzati Hivatal Csengersimai Kirendeltségén megtartott nyílt ülésének

Csengersima Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2024.(IV. 04.)
h a t á r o z a t a
- hitel igénybevételéről-

1./ A Képviselő-testület Csengersima Község Önkormányzat átmeneti likviditási problémáinak kezelésére az alábbiakban meghatározottak szerint folyószámla-hitel igénybevételét határozza el:

- | | |
|---|---------------|
| 1.1. Az igényelt hitelkeret összege: | 48.000.000 Ft |
| 1.2. A hitelkeret igénybevételének időpontja: | 2024. 01.01. |
| 1.3. A hitelkeret visszafizetésének időpontja: | 2024. 12.30. |
| 1.4. Hiteldíjak: | |
| - ügyleti kamat: 1 havi BUBOR + 3.9% kamat (jelenleg összesen 12.15%) | |
| - kezelési költség: nincs | |

1.5. A hitel fedezeteként a Képviselő-testület az alábbi biztosítékot ajánlja fel:

48.000.000,- Ft, azaz negyvennyolcmillió forint és járulékai erejéig alapított jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom biztosítása az alábbi ingatlanokon:

Az ingatlan helyrajzi száma:	csengersimai 0107/16
Az ingatlan fekvés kódja:	külterület
Az ingatlan megnevezése:	gyümölcsös
Zálogjog ranghelye:	soron következő
Az ingatlan tulajdonosa	Csengersima Község Önkormányzata

Az ingatlan helyrajzi száma:	csengersimai 09/37
Az ingatlan fekvés kódja:	külterület
Az ingatlan megnevezése :	gyümölcsös
Zálogjog ranghelye:	soron következő
Az ingatlan tulajdonosa:	Csengersima Község Önkormányzata

Az ingatlan címe:	4743 Csengersima, Kossuth u. 76.
Az ingatlan helyrajzi száma:	Csengersima belterület 136. hrsz.
Az ingatlan fekvés kódja:	belterület
Az ingatlan megnevezése:	Kivett közösségi ház
Zálogjog ranghelye:	soron következő
Az ingatlan tulajdonosai:	Csengersimáért Közhasznú Egyesület (4743 Csengersima, Kodály köz 2.)

Csengersima Község Önkormányzata
(4743 ngersima, Kossuth u 62.)

- 1.6. Kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelezés évében az éves költségvetésbe a hitel törlesztését és a hiteldíjak megfizetését tervezi és jóváhagyja.
- 1.7. A szerződéskötéshez a Kormány engedélye nem szükséges. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a folyószámla-hitelkeret szerződés aláírására és az abban foglalt feltételek elfogadására.
- 1.8. Nyilatkozik arról, hogy:
 - Csengersima Község Önkormányzata ellen nincs adósságrendezési és/vagy végrehajtási eljárás,
 - Csengersima Község Önkormányzata lejárt hiteltartozással nem rendelkezik egyetlen hitelintézet felé sem
 - Csengersima Község Önkormányzata rendelkezik helyi adóbevétellel,
 - Csengersima Község Önkormányzata számláját a hitelezőnél vezeti és vállalja, hogy a számlát a hitel lejártáig és visszafizetéséig nem szünteti meg.
 - A 2011. évi CXCV. törvény Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény alapján, az államadósság keletkezését és növekedését korlátozó szabályok értelmében nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormányzati hitel felvételéhez
 - a fedezetként felajánlott ingatlan vonatkozásában a képviselő-testület beleegyezik abba, hogy az ingatlanra kötött vagyonszavatosságot a Hitelintézetre engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a hitelintézetet
 - A felajánlott fedezeti ingatlanok nem képezik az önkormányzati törzsvagyont részét

Határozatot kapja:


- KÖH Igazgatási Osztálya -Helyben.
- KÖH Városfejlesztési és Pénzügyi Osztálya - Helyben.

Kmf.

/: Kislőrincz József sk.:/
Polgármester

/: Magyarai Ferenc sk.:/
Jegyző

A kivonat hiteles


Magyarai Ferenc
Jegyző

