

K I V O N A T

Csengersima Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 16. napján (kedd) 11.00 órakor a Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltségén megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Csengersima Község Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2025. (XII.16.)
h a t á r o z a t a**

Önkormányzati lakások értékesítéséről

A Képviselő- testület

1./ a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdése, Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény a 5. § (2) a) pontja, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 12/2023. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 32.§(3) bekezdés ab) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában álló, természetben

4743 Csengersima, Kossuth utca 79. szám alatt található, 233/ A/4 hrsz-on nyilvántartott ingatlant értékesíti.

2./ Az ingatlan vételárát ingatlanforgalmi értékbecslés alapján 4743 Csengersima, Kossuth utca 79. szám alatt található, 233/ A/4 hrsz- ú ingatlan vonatkozásában 9 600 000,- Ft összegben állapítja meg, és értékesíti, Király Attila 4746 Szamostatárfalva, Ady köz 1/B. szám alatti lakos részére. Az ingatlan értékesítés célja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés.

3./ Meghatalmazza a Polgármestert a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§(2) bekezdésben foglalt, az állami javára biztosított elővásárlási jog biztosítása mellett a feltételhez kötött adásvételi szerződés elkészítéséről gondoskodjon.

/: Kislőrincz József sk.:/
Polgármester



/: Magyarai Ferenc sk.:/
Jegyző

Magyarai Ferenc
Jegyző